



16° CONGRESO DE **DESARROLLOS E INVERSIONES INMOBILIARIAS** — ARGENTINA —

BY SG

12 Y 13 AGOSTO 2026 · 9 A 20HS ·

HILTON HOTEL, BUENOS AIRES, ARGENTINA



Hilton

12/08 - 09:30 HS

SITUACIÓN ACTUAL DEL DESARROLLO INMOBILIARIO Y PERSPECTIVAS

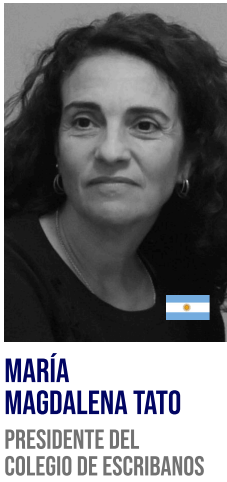
El futuro del crédito hipotecario en Argentina
 . Qué tipo de incentivos para la construcción podrían llegar a aparecer
 . Expectativas sobre la desregulación del sector



DAMIAN TABAKMAN
PRESIDENTE DE CEDU + AEV

12/08 - 10:00 HS

APERTURA OFICIAL DEL CONGRESO



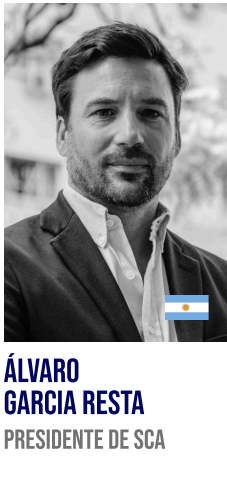
SILVANO GELER
DIRECTOR DE GRUPO SG



DAMIAN TABAKMAN
PRESIDENTE DE CEDU + AEV



CARLOS SPINA
VICE PRESIDENTE DE CEDU + AEV



RICARDO GRIOT
CEO DE GRUPO PECAM



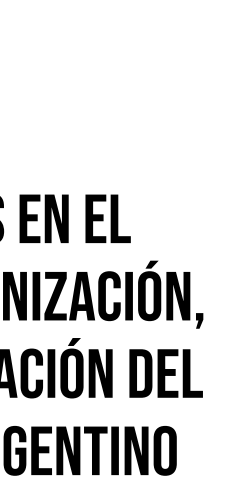
GRACIELA NOVOA
PRESIDENTE DE CPAU



MARÍA MAGDALENA TATO
PRESIDENTE DEL COLEGIO DE ESCRIBANOS DE CABA



FEDERICO STURZENEGGER
MINISTRO DE DESREGULACIÓN Y TRANSFORMACIÓN DEL ESTADO



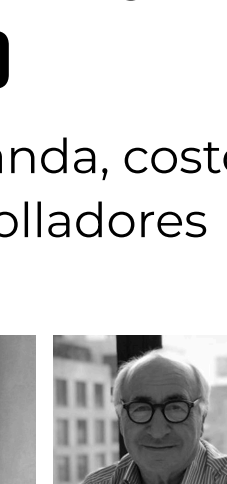
MALI VAZQUEZ
DIRECTORA EJECUTIVA DE CEDU + AEV



ÁLVARO GARCÍA RESTA
PRESIDENTE DE SCA

12/08 - 10:20 HS

FIRMA VIRTUAL: AVANCES EN EL CAMINO HACIA LA MODERNIZACIÓN, SIMPLIFICACIÓN Y AGILIZACIÓN DEL SECTOR INMOBILIARIO ARGENTINO



MARÍA MAGDALENA TATO
PRESIDENTE DEL COLEGIO DE ESCRIBANOS DE CABA



FEDERICO STURZENEGGER
MINISTRO DE DESREGULACIÓN Y TRANSFORMACIÓN DEL ESTADO

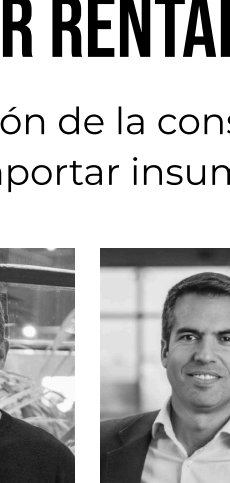
12/08 - 10:40 HS

RADIOGRAFÍA DEL SECTOR Y PERSPECTIVAS EN LA VISIÓN DE LOS LÍDERES DEL MERCADO

La foto del mercado hoy: crédito, demanda, costos y las señales que leen los principales desarrolladores



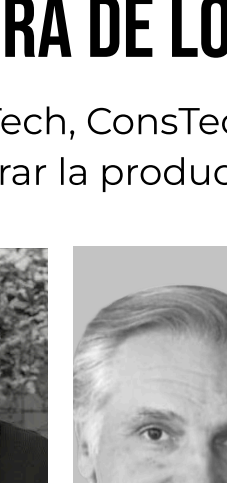
GERVASIO RUIZ DE GOPEGUI
GERENTE DE EMPRENDIMIENTOS DE IRSA



ALEJANDRO FURST
CEO DE LANDMARK DEVELOPMENTS



ISSEL KIPERSZMID
CEO DE DYPSA GROUP



CARLOS SPINA
VICE PRESIDENTE DE CEDU + AEV



ANDRES KALWILL
DIRECTOR CORPORATIVO DE REAL ESTATE & CONSULTOR ESTRATÉGICO



MODERADOR: DAMIAN TABAKMAN
PRESIDENTE DE CEDU + AEV

12/08 - 11:10 HS

CONSTRUIR RENTABLE EN LA ERA DE LOS COSTOS ALTOS

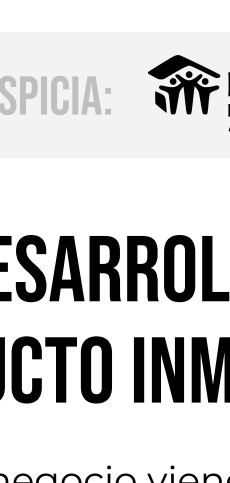
Industrialización de la construcción, PropTech, ConsTech e IA en las obras, claves para importar insumos, cómo mejorar la productividad.



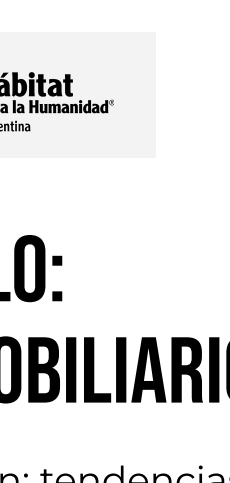
DIEGO ALVAREZ
SOCIO DE CENTURY 21 - ARQTY



HORACIO PARGA
DIRECTOR DE GRUPO EDISUR



ÁNGEL SEGGIARO
DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES FUNDAR



GUSTAVO LLABIAS
SOCIO DE RED

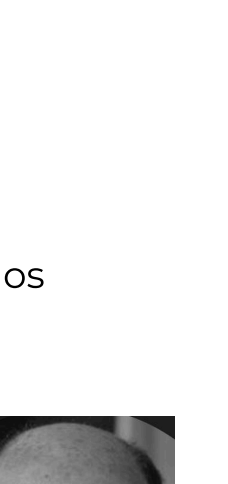


MODERADOR: EDUARDO SPOSITO
FOUNDER DE SGA

12/08 - 11:40 HS

AUSPICIA: **GómezPlatero** ARQUITECTURA & URBANISMO

UNIQUE EXPERIENCE: CUANDO LA EXPERIENCIA AGREGA VALOR AL DESARROLLO



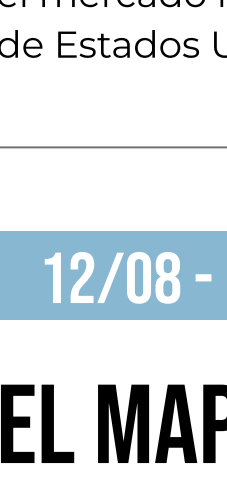
SANTIAGO PÉREZ
GERENTE DE DESARROLLO DE NEGOCIOS INTERNACIONALES GOMEZ PLATERO ARQUITECTURA & URBANISMO

12/08 - 12:00 HS

AUSPICIA: **Hábitat para la Humanidad** Argentina

HACIA DÓNDE VA EL DESARROLLO: EL FUTURO DEL PRODUCTO INMOBILIARIO

Qué producto y qué modelo de negocio vienen: tendencias, riesgos y oportunidades del desarrollo.



GERARDO AZCUY
CEO DE AZCUY



MARIANO BORUCHOWICZ
SOCIO Y CO-DIRECTOR DE ABV



ANDRES BRODY
DIRECTOR DE BRODYFRIEDMAN



SANTIAGO TARASDO
CEO DE CRIBA



DANI MINTZER
SOCIO DE GYD DEVELOPERS



MODERADOR: DAMIAN TABAKMAN
PRESIDENTE DE CEDU + AEV

12/08 - 12:30 HS

CONSTRUCCIÓN 4.0: LA OBRA SALE DE FÁBRICA

Impresión 3D, steel frame, módulos y BIM: menos tiempo, menos costo y menor huella.



MATEO SALVATTO
CO-FOUNDER & CEO DE GRONDPEK



ANDRÉS TILKIN
SOCIO FUNDADOR DE SICLA



LUCAS SALVATORE
DIRECTOR DE GRUPO SALVATORE



GUILLERMO PUNTES
GERENTE GENERAL DE ICON+ | GRUPO AZZO



MODERADOR: SERGIO TOPOR
DIRECTOR DE STYAS

12/08 - 13:00 HS | ALMUERZO

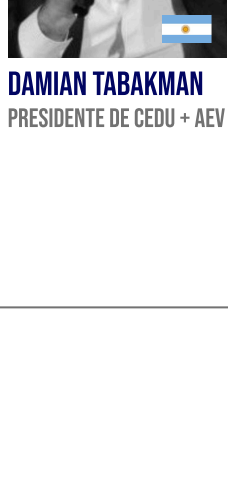
12/08 - 14:30 HS

MIAMI: LA CAPITAL GLOBAL DEL REAL ESTATE

Las tendencias, inversiones y oportunidades que están redefiniendo el mercado inmobiliario más dinámico de Estados Unidos.



EDGARDO DEFORTUNA
PRESIDENTE Y CEO DE FORTUNE INTERNATIONAL GROUP



DAMIAN TABAKMAN
PRESIDENTE DE CEDU + AEV

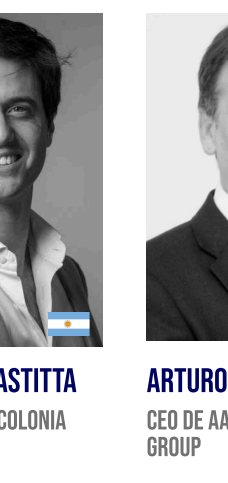
12/08 - 14:50 HS

EL MAPA DE LAS OPORTUNIDADES

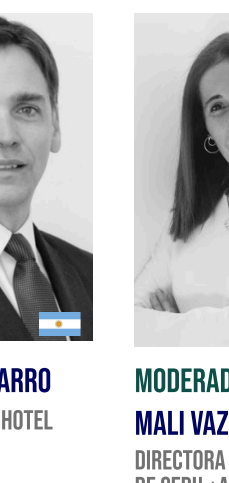
Zonas y productos atractivos, dónde desarrollar, herramientas competitivas.



TAMARA GOLDFARB
FOUNDER DE AVALON CONSULTING GROUP



PATRICIO A. LANUSSE
SOCIO - DIRECTOR RELACIONES INSTITUCIONALES EIDICO



ALAN MOHADEB
SOCIO DE GRUPO PORTLAND



MARCOS JUEJATI
DIRECTOR Y SOCIO FUNDADOR DE NORTHBAIRES



EDUARDO BASTITTA
FOUNDER DE +COLONIA



ARTURO NAVARRO
CEO DE AADESA HOTEL GROUP



MODERADORA: MALI VAZQUEZ
DIRECTORA EJECUTIVA DE CEDU + AEV

12/08 - 15:50 HS

¿DÓNDE ESTÁ REALMENTE LA DEMANDA INMOBILIARIA EN 2026?

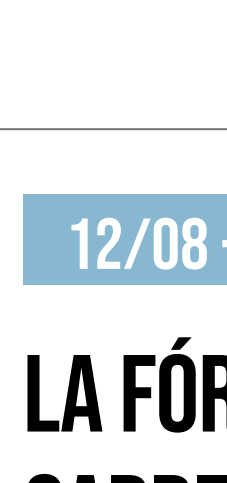


SANTIAGO MAGNIN
CEO DE DEINMOBILIARIOS

12/08 - 15:50 HS

URBANISMO CON PROPÓSITO A PARTIR DE DESARROLLO INMOBILIARIO

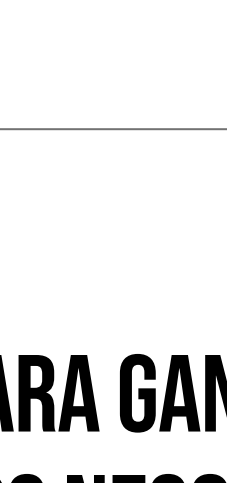
Urbanizaciones atractivas y amigables con el entorno, proyectos rentables que aporten valor a la ciudad.



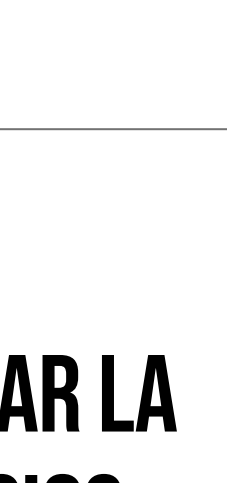
MANUEL MICELI
DIRECTOR EJECUTIVO DE MCL STUDIO



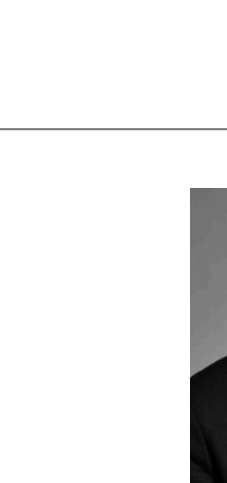
MARIA GABRIELA VISCA
FOUNDING & OWNER PRINCIPAL ARCHITECT DE GRUPO VISCA



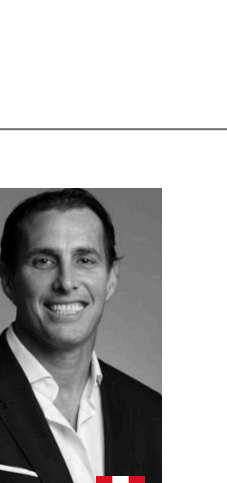
IVAN BECCAR VARELA
SOCIO - DIRECTOR DE PROYECTO NORTE SRL



ELIAS CHIHADDEH
SOCIO GERENTE DE A GROUP



ÁLVARO GARCÍA RESTA
PRESIDENTE DE LA SCA



MODERADORA: ANDREA FUKS
SMART CITIES- GOVTECH - BIM

12/08 - 16:20 HS

LA FÓRMULA PARA GANAR LA CARRERA DE LOS NEGOCIOS



JUAN CARLOS TASSARA
SOCIO FUNDADOR Y DIRECTOR DE GRUPO EDIFICA

12/08 - 16:40 HS

ECONOMÍA Y REAL ESTATE: QUE LA MACRO VAYA A LO MICRO



FEDERICO GONZALEZ ROUCO
ECONOMISTA DE EMPIRIA CONSULTORES



MODERADORA: MALI VAZQUEZ
DIRECTORA EJECUTIVA DE CEDU + AEV

12/08 - 17:40 HS

¿CÓMO DUPLIQUÉ MIS VENTAS CON REDES?



JUAN MANUEL TAPIOLA
CEO Y FUNDADOR DE SPAZIOS

18 HS

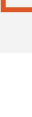
ENTREGA PREMIOS EXPO REAL ESTATE



Se entregaran los premios Expo Real Estate a los referentes del sector que aportan valor a la Industria del Real Estate.

JUEVES 13 DE AGOSTO

13/08 - 09:00 HS

AUSPICIA:  GARANTINA

ECONOMÍA 2026: EL ESCENARIO PARA INVERTIR: VARIABLES MACRO Y MICRO QUE VAN A MARCAR EL AÑO DEL REAL ESTATE



DAMIÁN DI PACE
ANALISTA ECONÓMICO

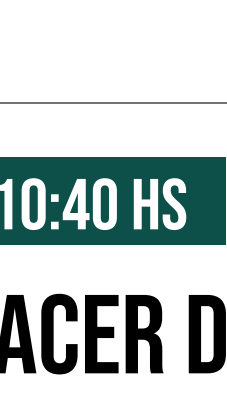
13/08 - 10:00 HS

EL REAL ESTATE, REPROGRAMADO POR LA IA

Tecnología para productividad, marketing y ventas con IA.



LUCAS GLUSTMAN
FUNDADOR DE LEBANE



LUCAS DIAZ
CO-FOUNDER DE MUDAFY



SOFIA GRINBERG
FUNDADORA Y PROJECT LEADER DE LEADNOMICS



IAN GAWIANSKI
CEO DE VOLSMART



MACARENA BELAMENDIA
DIRECTORA DE XINTEL



MODERADOR:
JUAN CARLOS LOPEZ
DIRECTOR DE TERRA INMOBILIARIA SRL

13/08 - 10:40 HS

EL RENACER DE LAS OFICINAS

Nueva generación de espacios, coworking/flexibles, modernizar oficinas.



PABLO BATALLA
CO-FUNDADOR & CEO DE LB COMPANY



GONZALO MEIRA
MANAGING DIRECTOR BROKERAGE SERVICES - GREATER LATIN AMERICA DE JLL



GIULIANA SPEICHERT
CODIRECTORA DE GENSLER ARGENTINA



MARCOS VILLANUEVA
CEO DE WAVES



ALEJANDRO GAWIANSKI
CEO DE HIT GROUP



MODERADOR:
HERMAN FAIGENBAUM
CEO DE CONTRACT WORKPLACES

13/08 - 11:10 HS | VISITA A LA EXPO

13/08 - 11:40 HS

FINANCIAR EL LADRILLO: DEL POZO AL MERCADO DE CAPITALES

Financiamiento post-posesión, productividad/costos, mercado de capitales y tokenización.



JUAN IGNACIO ABUCHOID
PRESIDENTE DE GRUPO IEB DE GRUPO IEB



IVÁN CHOMER
CEO DE GCH & DIVIDENZ



MAGDALENA DAY
FUNDADORA Y PRESIDENTE DE GRUPO MDAY



MODERADOR:
NESTOR KREIMER
CEO DE KUANTICA S.A.

13/08 - 12:10 HS

NICHOS Y PRODUCTO: CÓMO HACER NÚMEROS CUANDO APRIETAN LOS COSTOS

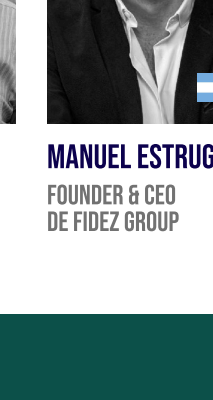
Rentabilidad con costos altos, nichos, productos diferenciales.



AGUSTÍN CUBERO
SOCIO DE CUBERO RUBIO



SOFIA RIVA
PRESIDENTE DE RIVA



SEBASTIAN PILIPONSKY
SOCIO GERENTE DE LINK



MARCELO DE BLAS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO EN MENDOZA | PROYECTOS URBANOS, RESIDENCIALES Y DE INVERSIÓN | PRESIDENTE CEMENDOZA



URIEL SOAE
DESARROLLADOR INMOBILIARIO DE SKY DESARROLLOS



ESTEBAN EDELSTEIN PERNICE
DIRECTOR CASTEX PROPIEDADES



MANUEL ESTRUGA
FOUNDOR & CEO DE FIDEX GROUP



MODERADORA:
ORNELLA AVERSAÑO
SOCIA DE OK LANDS

12:50 HS

ENTREGA PREMIOS APPI



SERGIO TOPOR
DIRECTOR DE STYAS

13/08 - 13:00 HS | ALMUERZO LIBRE

13/08 - 14:30 HS

MIAMI Y USA: QUÉ COMPRA HOY EL INVERSOR LATINOAMERICANO



CRAIG STUDNICKY
PRESIDENTE DE RELATED REALTY



MODERADOR:
HERMAN FAIGENBAUM
CEO DE CONTRACT WORKPLACES

13/08 - 14:50 HS

LADRILLOS DIGITALES: TOKENIZACIÓN Y LAS NUEVAS REGLAS

La CNV, la banca y los escribanos frente al activo inmobiliario digital: qué se puede y qué falta.



ROBERTO SILVA
PRESIDENTE DE CNV



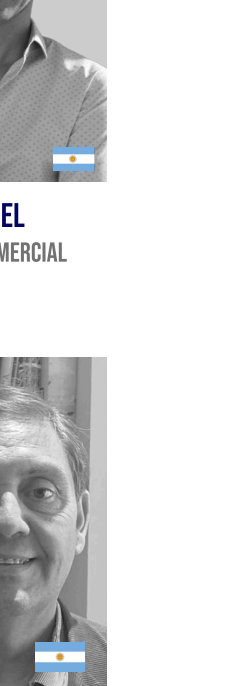
MARÍA MAGDALENA TATO
PRESIDENTE DEL COLEGIO DE ESCRIBANOS DE CABA



MODERADOR:
RODOLFO VIGLIANO
CO-FOUNDER & CEO DE PALA BLOCKCHAIN

13/08 - 15:20 HS

LAS CIFRAS DEL MERCADO: LAS CONTRADICCIONES QUE MUESTRAN HOY LA OFERTA, LA DEMANDA LOS COSTOS Y LOS PRECIOS

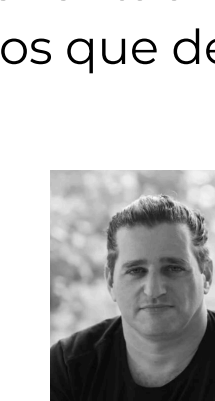


GERMAN GOMEZ PICASSO
FUNDADOR DE REPORTE INMOBILIARIO

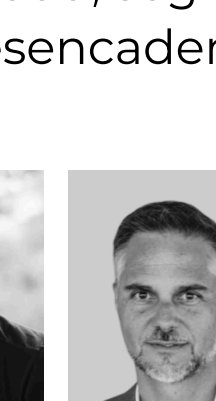
13/08 - 15:40 HS

EL ARTE DE VENDER CON EL CONTEXTO EN CONTRA

Venta inteligente con valor agregado, técnicas en entornos adversos, empatía + tech + IA.



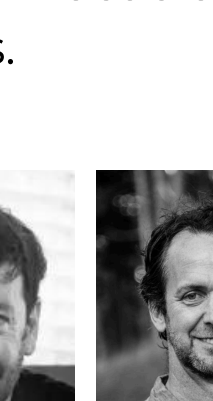
GERMAN CIFRA
CEO DE GERMAN CIFRA



MARIANO BARLOQUI
DIRECTOR COMERCIAL DE GRUPO PECAM



MANUEL VALDES
DIRECTOR COMERCIAL DE CRIBA



PABLO KIESEL
DIRECTOR COMERCIAL DE RAGHSA



MIGUEL LUOMER
DIRECTOR DE INTERWIN MARKETING INMOBILIARIO



DANIEL SALAYA ROMERA
PRESIDENTE DE SALAYA ROMERA PROPIEDADES



ARIEL CHAMPANIER
CEO DE RE/MAX PREMIUM ARGENTINA



MODERADOR:
MARIO GÓMEZ
DIRECTOR DE LE BLEU NEGOCIOS INMOBILIARIOS SA

13/08 - 16:20 HS | VISITA A LA EXPO

13/08 - 16:40 HS

LA DEMANDA EXISTE: HAY QUE SABER DÓNDE BUSCARLA Y CON QUIEN

Caída de rentabilidad, segmentos con vocación de invertir, productos que desencadenan ventas.



DAMIAN MANUSOVICH
SOCIO DE GRUPO GODAI



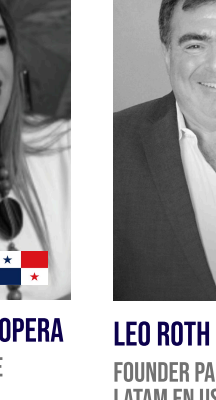
LUCAS SALIM
CEO DE GRUPO PROACO



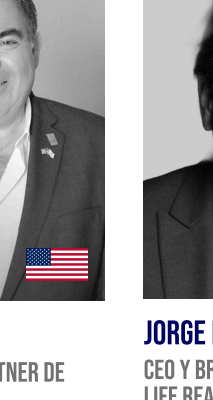
DARIO BALAN
DIRECTOR DE DESARROLLO UNO EN UNO



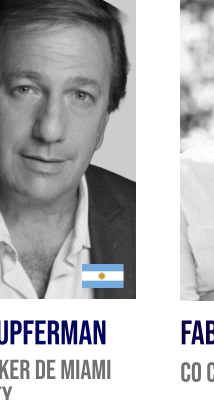
ENRIQUE SHAW
DESARROLLADOR URBANO, INMOBILIARIO Y TURÍSTICO



ARI MILSZTEIN
CEO DE GRUPO AM



MARTÍN ESPATOLERO
COFUNDADOR Y SOCIO GERENTE DE ESPATOLERO LORENZO DESARROLLOS INMOBILIARIOS



MODERADORA:
STEPHANIE HINDI
DIRECTORA DE DELATERAL Y REAL ESTATE BUSINESS TOUR

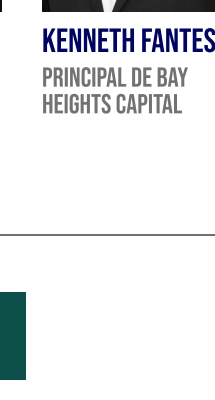
13/08 - 17:10 HS

INVERTIR AFUERA: OPORTUNIDADES EN LATAM Y ESTADOS UNIDOS

Dónde y cómo invierte hoy el capital argentino en USA, Panamá, Brasil y la región.



LUZ ADRIANA LOPERA
FOUNDER & CEO DE DPROPERTY



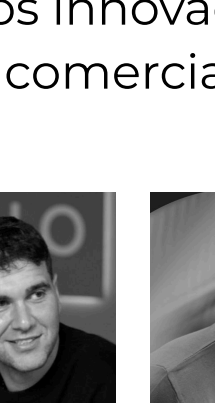
LEO ROTH
FOUNDER PARTNER DE LATAM EN USA



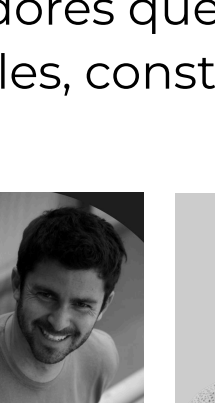
JORGE KUPPERMAN
CEO Y BROKER DE MIAMI LIFE REALTY



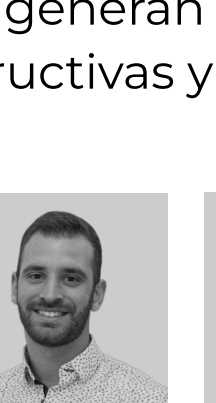
FABIAN KOPEL
CO-CEO DE KOPEL SÁNCHEZ



CYNTHIA RADICH
PRINCIPAL DE BAY PACHAMAMA



KENNETH FANTES
PRINCIPAL DE BAY HEIGHTS CAPITAL



GABRIEL ALEJANDRO ROJCHMAN
CEO DE LOG - LAND DEVELOPERS GROUP



MODERADOR:
ARIEL ARROCHA
CEO DE LATAM EN USA

13/08 - 17:40 HS

LA NUEVA GENERACIÓN QUE ROMPE LAS REGLAS

Productos innovadores que generan interés. Nuevas técnicas comerciales, constructivas y financieras.



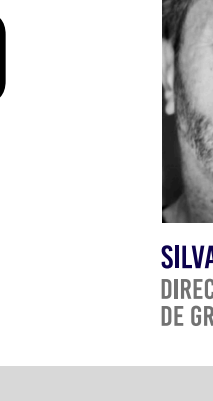
NICOLAS KIPERSZMID
SOCIO DE UYPSA GROUP



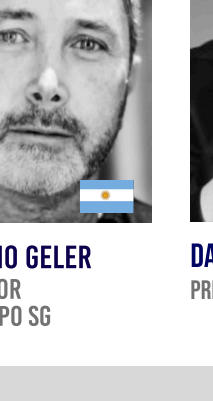
ALEX SAKKAL
CO-FOUNDER & CCO DE NÓMADA



YOEL MILSZTEIN
DIRECTOR GENERAL DE GRUPO AM Y 670 DESARROLLOS



PATRICIO ROZENBLUM
CO-FOUNDER DE GRUPO OSLO Y PBO DESARROLLOS



MODERADOR:
MARTÍN YABAS
DIRECTOR DE LINK ASUNCIÓN

13/08 - 18:10 HS

EL PRIMER REIT EN ARGENTINA. CÓMO SE GESTÓ LA IDEA, EXPERIENCIA EN SU DIFUSIÓN Y LANZAMIENTO, Y RESULTADOS / AVANCES AL DÍA DE HOY



BELTRÁN BRIONES
COFUNDADOR DE GRUPO BRIONES

13/08 - 18:30 HS

CIERRE DE CONGRESO



SILVANO GELER
DIRECTOR DE GRUPO SG



DAMIAN TABAKMAN
PRESIDENTE DE CEUD + AEV